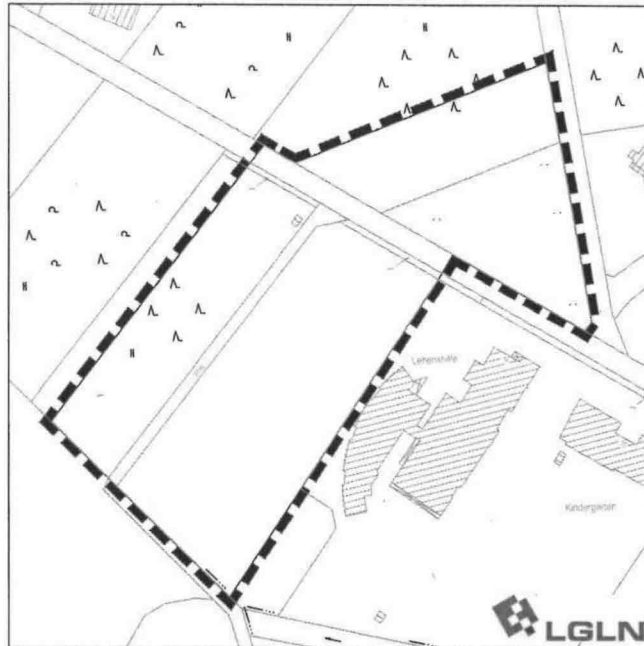


Bekanntmachung

Bebauungsplan nach § 13a BauGB "Kita Schützenstraße", Stadt Wittingen, Landkreis Gifhorn

für das nachstehend dargestellte Gebiet.



Der Verwaltungsausschuss der Stadt Wittingen hat in seiner Sitzung am 27.02.2020 dem Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt und gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 zweiter Halbsatz die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 beschlossen. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und der benachbarten Gemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB wird gleichzeitig durchgeführt.

Gemäß § 13a Abs. 2 i. V. m. § 13 Abs. 3 BauGB wird im Bebauungsplan der Innenentwicklung von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen.

Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes zur Einsichtnahme findet in der Zeit vom

16.03.2020 bis 17.04.2020

im **Rathaus Wittingen, Bahnhofstraße 35, 29378 Wittingen, Zimmer 301** während der Dienststunden statt.

Folgende Gutachten sind bezüglich der Planung erstellt worden und sind einsehbar:

- Forstfachliches Gutachten und Ergänzungsgutachten, vom 08.04.2019, Privat-Forstrat A. Langer
- Erfassung der Brutvögel, Fledermäuse und Amphibien und Artenschutzrechtliche Prüfung der Schädigungs- und Störungsverbote, 12/2019, Diplom-Ökologe R. Pudwill
- Baugrundgutachten, Büro für Baugrund und Gründung, vom 20.11.2018, E. Drögemüller
- Entwurf Prognose von Schallimmissionen, vom 19.02.2019, DEKRA

Innerhalb der o.g. Auslegungsfrist können Stellungnahmen bei der Stadt Wittingen vorgebracht werden. Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatpersonen) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten, wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adresse zustimmen. Gemäß Art. 6 Abs.1c EU-DSGVO werden die

Daten im Rahmen des Bauleitplan-Verfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht Ihnen gegenüber genutzt.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 und § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben. Die vollständigen Bauleitplanunterlagen sind gem. § 4 a Abs. 4 BauGB auch in das Internet eingestellt und können unter der Internetadresse >www.wittingen.eu< eingesehen werden.

STADT WITTINGEN – DER BÜRGERMEISTER - RITTER