

Planzeichenerklärung (BauNVO 2017, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung

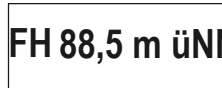


Sonstiges Sondergebiet, Landmaschinen und Dienstleistungen, s. textl. Festsetzung Ziff. 1

Maß der baulichen Nutzung

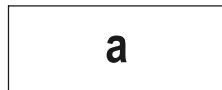


Grundflächenzahl

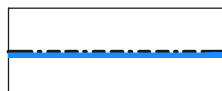


Firsthöhe als Höchstmaß, s. textl. Festsetzung Ziff. 1.3

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

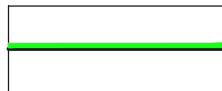


Abweichende Bauweise, s. textl. Festsetzung Ziff. 2



Baugrenze

Verkehrsflächen



Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung



Wirtschaftsweg
Begünstigte: Anlieger, Ver- und Entsorgung

Grünflächen

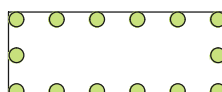


Private Grünfläche

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft, s. textl. Festsetzung Ziff. 4



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, s. textl. Festsetzung Ziff. 3.1

Stadt Wittingen
Ortsteil Knesebeck

Sondergebiet Steinkamp
Bebauungsplan