

# Kakerbeck

## Planzeichenerklärung

(BauNVO 1990, PlanzV 90 in der jeweils geltenden Fassung)

### Art der baulichen Nutzung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB), §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung (BauNVO))

 Dorfgebiet (§ 5 BauNVO)

### Verkehrsflächen


(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

 Straßenverkehrsfläche, privat

### Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)

**Wasserschutzgebiet**  
Das Plangebiet liegt im Einzugsbereich der Wasserfassungen des Wasserwerkes Wittingen und entsprechend des Antrages des Wasserverbandes Gifhorn in der zukünftigen Trinkwasserschutzzone III B. Die Bestimmungen der Wasserschutzgebietsverordnung sind entsprechend zu berücksichtigen.

 WIIIB

**Stadt Wittingen  
Ortschaft Kakerbeck**

**Ergänzungssatzung gem. § 34  
Abs. 4 Nr. 3 und Abs. 5 BauGB**

Maßstab: 1 : 2.500

Stand: 21.09.2020  
geändert am:

**C·G·P Bauleitplanung GmbH i.Abw.**

Verfahrensstand: § 3 (2) / § 4 (2) BauGB